



PRIMO PIANO

## DIECI ANNI DI OSPITALITA' SOLIDALE

Nello spazio comune di Via Demonte una mattinata di confronto e rilancio dell'abitare giovanile collaborativo

Lo scorso dicembre abbiamo organizzato con la cooperativa Comunità Progetto, nostra partner, un incontro sul progetto Ospitalità Solidale: **Giovani e casa, fra sfide e soluzioni abitative.**

Ospitalità Solidale è un'iniziativa attiva dal 2014 nei quartieri popolari di Niguarda e Ponti, nata da un bando del Comune di Milano con il sostegno del Dipartimento della gioventù.

Il progetto, con i suoi monolocali ristrutturati e gli spazi comuni dedicati alle attività promosse dai giovani, è un esempio virtuoso di come la collaborazione tra enti istituzioni e terzo settore possa rispondere al bisogno di autonomia abitativa dei giovani, promuovendo al contempo stili di vita collaborativi.

I giovani e le giovani che hanno abitato il progetto in questi anni sono più di cento. Gli spazi a uso diverso, in via Demonte e in via Maspero, hanno accolto grazie alle competenze e all'attivazione degli ospiti, tantissime iniziative: doposcuola, Tuttogratis,

laboratori, biblioteca solidale e molte altre ancora, testimoniando l'impegno costante degli abitanti e delle realtà locali nella costruzione di collaborazioni significative.

**L'evento aveva come obiettivo quello di esplorare soluzioni abitative sostenibili, accessibili ed inclusive per i giovani, a partire dalla nostra esperienza e in confronto con altre realtà.**

Hanno partecipato **Ramona Boglino** di ACMOS Torino, una delle esperienze più storiche e consolidate di coabitazioni solidali per giovani, **Alessandro Santoro** di Fondazione Casa Amica Bergamo, e gli Assessori **Marzia Marchesi** del Comune di Bergamo e **Pierfrancesco Maran** del Comune di Milano.

Nella seconda parte della mattinata si è tenuta una tavola rotonda moderata da **Claudio Jampaglia** di Radio Popolare, che ha raccolto e accompagnato le testimonianze e riflessioni di **Kalkidan Ceruti** e **Veronica Armani**, abitanti del progetto,

DAR COMUNICA

### BANDO CORMANO



Cerchi un trilocale in affitto vicino a Milano?

E' on line l'avviso per **4 trilocali a canone moderato disponibili nel complesso Social City a Cormano** gestito da Dar.

Per informazioni sull'avviso e modalità per candidarsi <http://www.darcasa.org/?p=2670>

Per conoscere il progetto Cormano Social City <http://www.darcasa.org/portfolio/cormano-social-city-2/>



>segue dalla prima pagina

**Giovanni Colombo**, portavoce della Rete della Conoscenza Milano e Tiziana Elli, Assessora del Municipio 9. La panoramica dei progetti realizzati da altre città ha confermato una grande domanda di abitazioni a prezzi accessibili, soprattutto da parte dei giovani che faticano a trovare soluzioni adeguate sia in termini di costi che di richiesta di garanzie. Le soluzioni messe in campo sono diversificate ma tentano di tenere insieme sia l'aspetto di accessibilità economica che di offerta di occasioni



DAR RACCONTA

## "CIO' CHE ACCADE NEGLI SPAZI DI DAR"

Nel calendario 2024 abbiamo pensato di rappresentare "ciò che accade nei contesti di Dar", dove, **oltre alle attività quotidiane legate alla gestione sociale, si svolgono iniziative ed eventi dedicati alla comunità degli abitanti**. In particolare, nel corso del 2023, grazie alla collaborazione con **Fondazione Dar Cesare Scarponi ETS** e altre realtà del territorio, è stato possibile organizzare un calendario di iniziative per ogni spazio di Dar: dai laboratori nelle biblioteche di condominio a Vivi Voltri e Demonte agli spettacoli teatrali a Cormano e Stadera, dallo Swap party al Foyer ai murales di Carbonia. Ad immortalare "la vita" negli spazi comuni di Dar una giovane abitante del Foyer, Giulia Gorla, che dall'interno sperimenta l'importanza dei momenti collettivi nei contesti abitativi di Dar ed è riuscita a restituirne il valore tramite le sue



di attivazione e ingaggio nella comunità locale. Questo consente di costruire relazioni e progettualità sociali a favore dei diversi contesti territoriali ma anche di accompagnare i giovani nella costruzione di un nuovo modo di abitare, più solidale e coeso. Anche la tavola rotonda ha restituito una grande consapevolezza nella lettura delle dinamiche di esclusione della città, che i giovani partecipanti hanno dimostrato, attraverso il nostro progetto ma anche nella mobilitazione e nell'impegno politico, di provare a contrastare.

Ospitalità Solidale è una delle risposte possibili per una città più inclusiva e non possiamo che essere contenti dell'apprezzamento e del sostegno che l'Assessore Maran ha dimostrato con la sua partecipazione.

**Ci auguriamo che il progetto possa continuare per accogliere sempre più giovani, per continuare a portare energie, desideri e risorse nei quartieri popolari e per affermare il diritto alla casa delle nuove generazioni.**



immagini "in movimento".

E "ciò che accade" ogni anno e maggiormente coinvolge abitanti grandi e piccoli è Natale, con le sue feste consuete e sempre nuove. Quest'anno ogni quartiere ha costruito i suoi momenti di festa:

- **Carbonia**: festa insieme alle realtà che hanno collaborato all'animazione degli spazi durante tutto l'anno: Babbo Natale, Swap Party, laboratorio di lanterne natalizie e di pon-pon, albero dei libri e aperitivo.

- **San Giuliano**: tombola e brindisi natalizio con i nuovi abitanti delle case di via Marconi.

- **Cormano**: pesca di Natale, brindisi e saluti prima delle feste.

- **Ospitalità Solidale** – Niguarda: festa Happy Winter con Qubì Niguarda in piazza Belloveso – laboratori, coro dei bambini del quartiere, pesca e merenda.

- **Cascina Merlata**: l'Ass. Vivi Village ha organizzato due giorni con laboratori, merende, vin brulé, lotteria e shooting natalizio.

DAR RACCONTA

## POP HOUSE



Lo scorso 30 settembre è stato inaugurato il progetto Pop House nel Comune di Calderara di Reno (Bo), il primo social housing gestito dalla cooperativa Piazza Grande.

È stato un evento ricco di iniziative e molto partecipato, che ha visto una grande attivazione da parte dei nuovi abitanti. Oltre alla bellissima festa, Piazza Grande ha proposto un momento di confronto a cui abbiamo partecipato insieme ad altre realtà nazionali impegnate in progetti di abitare sociale e al professor Alessandro Coppola del Politecnico di Milano.

**DAR sta accompagnando la cooperativa Piazza Grande in questa nuova esperienza, attraverso una supervisione metodologica sull'accompagnamento all'abitare nei progetti di social housing.**

Una collaborazione molto interessante che arricchisce anche il nostro punto di vista, grazie a uno scambio sempre intenso e proficuo con il gruppo di lavoro di Pop House.

DAR COMUNICA

## Hai cambiato il tuo indirizzo? Avvisaci!

**Se cambi recapito**, indirizzo o numero di telefono, chiama in cooperativa e **aggiornaci**. Per DAR è importante tenere i contatti con i propri soci.

إذا غيرت عنوانك أو رقم التليفون  
يرجى الإتصال بـ "دار"

DAR RACCONTA

## PROGETTO ERASMUS +

Millennials home factories.  
Progettare nuove pratiche di fare-casa  
per le nuove generazioni.



Continua il percorso di conoscenza tra Dar e Afev - Association de la Fondation Etudiante pour la Ville – sostenuto dall’Agenzia Italiana per la Gioventù attraverso il programma europeo Erasmus +. “Millennials home factories. Progettare nuove pratiche di fare-casa per le nuove generazioni” è un progetto selezionato nel 2023 attraverso la call KA2 – small scale partnership.

Dopo la visita novembrina dei francesi, raccontata sull’Infodar 133, il 7 e l’8 febbraio 2024 una delegazione di Dar (Cooperativa e Fondazione) è andata a Grenoble per visitare i Kaps e proseguire nelle tappe di questa collaborazione.

**Da 30 anni AFEV propone programmi di solidarietà in cui migliaia di giovani si impegnano con i bambini, i ragazzi e gli abitanti dei quartieri popolari.**

Nel 2009 proprio a Grenoble è stato inaugurato il programma Kaps, che consente ai giovani under 30 di vivere in alloggi sociali condivisi in un quartiere popolare e di partecipare alla



vita quotidiana del quartiere. **I Kaps sono alloggi di qualità e a basso costo con funzione sociale e di apprendimento che oggi sono presenti in 41 città e 81 quartieri, ospitando più di 1000 giovani.**

Giulia e Lila, due giovani abitanti del Foyer di Cenni, hanno partecipato alla delegazione e sono state ospitate nella residenza di Mistral, un quartiere popolare di Grenoble particolarmente noto per l’assenza di servizi, di commercio di prossimità e per la scarsità di opportunità che spesso caratterizza le biografie di chi lo abita. A Mistral abbiamo avuto l’opportunità di incontrare anche Brahim RAJAB, direttore del Prunier Sauvage, un’associazione partner che gestisce un bel centro culturale e organizza “Merci Bonsoir”, un festival annuale di spettacoli dal vivo. **Siamo rimaste impressionate dalla qualità dell’intervento sociale e culturale.** Abbiamo visitato anche il Kaps nel quartiere di Villeneuve, molto periferico, straordinariamente denso dal punto di vista abitativo e straordinariamente povero di servizi complementari all’abitazione. I kapseur (gli abitanti dei Kaps) che abbiamo incontrato ci sono sembrati molto motivati nel loro lavoro di mentoring e supporto ai giovanissimi dei caseggiati che li ospitano.

**Prossime tappe: una pubblicazione dedicata all’abitare collaborativo giovanile in Europa e un ciclo di presentazioni per favorire il dibattito pubblico su questi temi.**



DAR RACCONTA

## ABITARE I LIBRI: i nuovi appuntamenti del 2024 in Barona e Niguarda



Continua anche nel 2024 il percorso di avvicinamento alla lettura di Fondazione Dar Cesare Scarponi ETS, GRT – Gruppo per le Relazioni Transculturali e Compagnia Itinerante, in collaborazione con Dar=Casa, e rivolto ai bambini e alle famiglie dei quartieri Barona e Niguarda. A partire da febbraio nei quartieri di Barona e Niguarda **si ricomincia dal teatro, con laboratori dedicati ai bambini e alle bambine delle scuole elementari** che continueranno fino alla fine di maggio, grazie a due percorsi pensati insieme a Chiara Stoppa, Francesca Froggia e Virginia Zini per Barona e Cristina Morosi per Niguarda. In Barona **il laboratorio di narrazione** guidato da Francesca Consonni ha ripreso i suoi appuntamenti: insieme ai cibi deliziosi e al clima caldo di scambio e confronto si sta preparando una raccolta di racconti. Nelle prossime settimane Francesca Consonni avvierà un nuovo laboratorio di narrazione anche nello spazio di via Demonte, a Niguarda e siamo molto curiose di vedere come prenderà forma.

**Il progetto Abitare i libri continuerà fino al prossimo autunno, organizzeremo presentazioni di libri e penseremo a quali libri aggiungere alle nostre biblioteche sotto casa!**

DAR RACCONTA

## ENERGIA IN CORTE: un progetto a sostegno del risparmio energetico



A settembre abbiamo avviato il progetto Energia in corte, sostenuto dalla Fondazione Snam ETS con cui DAR ha avviato un confronto sui temi del risparmio energetico.

**Il progetto prevede un contributo per sostenere i soci della corte di DAR nel pagamento delle spese energetiche e per avviare un percorso di accompagnamento e formazione degli abitanti per ridurre i consumi e le spese relative alla casa.**

Lo scorso 30 settembre abbiamo organizzato la prima iniziativa di sensibilizzazione all'interno delle

Quattro Corti di Stadera nell'ambito della Green Week, la settimana di eventi e iniziative promossa dall'Assessorato Ambiente e Verde del Comune di Milano sui temi ambientali. All'incontro, dedicato ai soci di DAR e agli abitanti delle Quattro Corti, ha partecipato il referente dello sportello energia del Comune di Milano, che ha tenuto una presentazione sulle modalità di lettura delle bollette, le strategie per capire cosa consuma di più in un'abitazione, i modi di utilizzo degli elettrodomestici per consumare meno energia e il funzionamento dello sportello energia.

**Nel corso del mese di dicembre due figure della cooperativa hanno avviato un percorso di formazione per diventare TED, tutor energetici domestici. Grazie a questa formazione i nostri referenti potranno impostare e realizzare l'attività di accompagnamento agli abitanti per conoscere, monitorare e ridurre i consumi energetici.**

Dato il grande impatto dei consumi di energia sui costi delle abitazioni crediamo che questa prima sperimentazione, avviata grazie alla collaborazione con Fondazione Snam ETS, possa aiutarci a trovare modalità di supporto e accompagnamento ancora più efficaci dei soci abitanti.

DAR RACCONTA

## PUF, il servizio per l'abitare sostenibile.

Il 16 dicembre 2023 a Cinisello Balsamo è stato inaugurato **PUF - Punto UniAbita e Fondazione Auprema.**

La Fondazione Dar è partner del progetto, che vede il sostegno della Fondazione Comunitaria Nord Milano, della Fondazione Cariplo e della Fondazione Vismara ed è animato dal contributo di un'ampia rete di partner: le cooperative il Torpedone, la Grande casa, Lotta contro l'emarginazione e le ciclofficine Psikofficina e Contromano.

**PUF partecipa alla riduzione dell'impronta ambientale di ognuno/a di noi, attraverso la restituzione a nuova vita di oggetti inutilizzati e la condivisione degli strumenti di uso occasionale.** E' un servizio a disposizione dei nostri soci (e di tutti i cittadini) per arredare le case, particolarmente importante dopo



l'assegnazione di un immobile vuoto. Nella sede di via Mozart a Cinisello è possibile portare mobili e oggetti che non usi più e trovare quello di cui hai bisogno: puoi prendere in prestito attrezzature e strumentazioni per allestire la tua casa, senza doverli comprare

**Per informazioni è attivo l'indirizzo email [puf@fondazioneauprema.it](mailto:puf@fondazioneauprema.it).**

DAR RACCONTA

## COMPRIAMO UN RUDERE. Il nuovo incontro Dopo DAR



"Dopo DAR" è un ciclo di incontri dedicati ai giovani abitanti dei contesti di abitare collaborativo di DAR, e nasce dall'idea di presentare diversi percorsi abitativi, per ampliare lo sguardo e gli apprendimenti, ma anche per "mettere a terra" alcune prospettive e alcuni possibili scenari futuri.

Il primo incontro, che si è svolto il 27 aprile dello scorso anno, ha toccato il tema delle Cooperative di abitanti, con un focus particolare sulla Cooperativa La Benefica di Novate.

Il secondo incontro, previsto per marzo, nasce invece dall'interesse portato da alcune giovani per i progetti abitativi in condivisione; un sogno frequente tra i giovani e ricorrente tra i giovani abitanti dei contesti collaborativi, che hanno potuto sperimentare diversi aspetti della coabitazione.

**"Compriamo un rudere e andiamo a viverci tutti insieme!": è davvero possibile o è solo un espediente letterario?**

Ospiti della serata saranno Floriana Colombo dell'Housing Bovisa, Barbara Aiolfi della Cascina Fanzago di Lodi e Giuseppe Cusatelli, esperto di auto organizzazione per il recupero di immobili.

**Infodar 134** - febbraio 2024

**Editore:** DAR=CASA soc. coop.

**Progetto grafico:** smarketing°

**Direttore responsabile:** Patrizia Fabbri